

OBRA:	CONSTRUÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO FUNDAMENTAL SANTA MARIA	HORA:	86,90%
LOCAL:	RIO JAGUARAJÓ, ZONA RURAL DE PORTEL-PA.	MÊS:	47,89%

PLANILHA PARA BDI (EDIFÍCIOS)					
Parcela	%	Siglas	Situação	Percentuais Mínimos e Máximos por Item	
Administração Central	3,93%	AC	OK	3%	5,50%
Seguro e Garantia	0,85%	S+G	OK	0,80%	1%
Riscos	1,00%	R	OK	0,97%	1,27%
Despesas financeiras	0,60%	DF	OK	0,59%	1,39%
Lucro	7,30%	L	OK	6,16%	8,96%
Impostos	8,65%	I	OK		
LIMITE DENTRO DO ACORDAO TCU 2.622/2013				de 20,76% a 26,44%	
ISS	3,00%				
PIS/PASEP	0,65%				
COFINS	3,00%				
CPRB	2,00%				
$BDI = \frac{(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - T)} - 1$					
TOTAL BDI %	25%				

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA			
TIPO DE OBRA	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Construção de Edifícios	20,34%	22,12%	25,00%
Construção de Rodovias e Ferrovias	19,60%	20,97%	24,23%
Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto e Construções Correlatas	20,76%	24,18%	26,44%
Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00%	25,84%	27,86%
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80%	27,48%	30,95%
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10%	14,02%	16,80%

Elias André Gomes Pinheiro
Engenheiro Civil
CREA-PA: 1519607807